



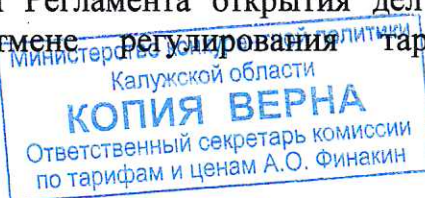
**МИНИСТЕРСТВО  
КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 21 ноября 2022 г. № 499-РК

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и на теплоноситель для муниципального унитарного предприятия «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства» на 2023-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (в ред. постановлений Правительства РФ от 12.08.2013 № 688, от 07.10.2013 № 886, от 20.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 230, от 03.06.2014 № 510, от 01.07.2014 № 603, от 05.09.2014 № 901, от 02.10.2014 № 1011, от 20.11.2014 № 1228, от 03.12.2014 № 1305, от 13.02.2015 № 120, от 21.04.2015 № 380, от 11.09.2015 № 968, от 03.10.2015 № 1055, от 24.12.2015 № 1419, от 31.12.2015 № 1530, от 29.06.2016 № 603, от 28.10.2016 № 1098, от 22.11.2016 № 1224, от 24.01.2017 № 54, от 15.04.2017 № 449, от 19.04.2017 № 468, от 05.05.2017 № 534, от 25.08.2017 № 997, от 17.11.2017 № 1390, от 13.01.2018 № 7, от 08.02.2018 № 126, от 05.07.2018 № 787, от 08.10.2018 № 1206, от 19.10.2018 № 1246, от 24.01.2019 № 31, от 25.01.2019 № 43, от 28.02.2019 № 209, от 26.04.2019 № 519, от 05.09.2019 № 1164, от 24.11.2020 № 1907, от 30.07.2021 № 1280, от 25.11.2021 № 2033, от 30.11.2021 № 2115, от 31.12.2021 № 2602 от 03.03.2022 № 283, от 20.05.2022 № 912, от 30.05.2022 № 988, от 10.10.2022 № 1800, с изм., внесенными постановлениями Правительства РФ от 30.04.2020 № 622, от 04.04.2022 № 582), постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (в ред. приказа ФСТ России от 27.05.2015 № 1080-э, приказов ФАС России от 04.07.2016 № 888/16, от 30.06.2017 № 868/17, от 04.10.2017 № 1292/17, от 18.07.2018 № 1005/18, от 29.08.2019 № 1152/19, от 21.12.2020 № 1237/20, от 11.03.2022 № 201/22, от 11.05.2022 № 350/22, от 24.06.2022 № 478/22), от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере



теплоснабжения» (в ред. приказов ФАС России от 29.08.2019 № 1153/19, от 11.03.2022 № 201/22), постановлением Правительства Калужской области от 04.04.2007 № 88 «О министерстве конкурентной политики Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 07.06.2007 № 145, от 06.09.2007 № 214, от 09.11.2007 № 285, от 22.04.2008 № 171, от 09.09.2010 № 355, от 17.01.2011 № 12, от 24.01.2012 № 20, от 02.05.2012 № 221, от 05.06.2012 № 278, от 17.12.2012 № 627, от 01.03.2013 № 112, от 02.08.2013 № 403, от 26.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 196, от 01.02.2016 № 62, от 18.05.2016 № 294, от 16.11.2016 № 617, от 18.01.2017 № 26, от 29.03.2017 № 173, от 26.07.2017 № 425, от 31.10.2017 № 623, от 06.12.2017 № 714, от 18.12.2017 № 748, от 05.02.2018 № 81, от 30.08.2018 № 523, от 05.10.2018 № 611, от 07.12.2018 № 742, от 25.12.2018 № 805, от 07.05.2019 № 288, от 11.07.2019 № 432, от 08.11.2019 № 705, от 03.06.2020 № 437, от 28.08.2020 № 665, от 30.06.2021 № 412, от 06.09.2021 № 591, от 16.09.2021 № 611), на основании протокола заседания комиссии по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области от 21.11.2022 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить для муниципального унитарного предприятия «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства» одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность) согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

2. Установить для муниципального унитарного предприятия «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства» одноставочные тарифы на теплоноситель согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года, на 2023 год без календарной разбивки, на 2024 - 2027 годы с календарной разбивкой.

4. Установить на 2023-2027 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного предприятия «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложениям № 4, 5 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

**Министр**



**Н.В. Владимиров**

Приложение № 1  
к приказу министерства  
конкурентной политики  
Калужской области  
от 21.11.2022 № 499-ПК

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
По системам теплоснабжения, расположенным на территории городского поселения «Поселок Пятовский»									
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства»	одноставочный руб./Гкал	01.01-31.12.2023	1894,14	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2024	1894,14	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2024	2003,64	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2025	2003,64	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2025	2114,63	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2026	2114,63	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2026	2232,61	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2027	2232,61	-	-	-	-	-	
	01.07-31.12.2027	2358,36	-	-	-	-	-		
	Население (тарифы указываются с учетом НДС) *								
	одноставочный руб./Гкал	01.01-31.12.2023	2272,97	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2024	2272,97	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2024	2404,37	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2025	2404,37	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2025	2537,56	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2026	2537,56	-	-	-	-	-	
01.07-31.12.2026		2679,13	-	-	-	-	-		
01.01-30.06.2027		2679,13	-	-	-	-	-		
01.07-31.12.2027	2830,03	-	-	-	-	-			

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса РФ (Часть вторая).

Министерство конкурентной политики  
Калужской области  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Ответственный секретарь комиссии  
по тарифам и ценам А.О. Финакин

Приложение № 2  
к приказу министерства  
конкурентной политики  
Калужской области  
от 21.11.2022 № 499-РК

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
По системам теплоснабжения, расположенным на территории: городского поселения «Поселок Полотняный Завод» и городского поселения «Поселок Товарково», кроме систем теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: пос. Товарково, ул. Строителей, д. 4 и ул. Дзержинского									
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства»	одноставочный руб./Гкал	01.01-31.12.2023	2290,66	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2024	2290,66	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2024	2425,75	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2025	2425,75	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2025	2564,57	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2026	2564,57	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2026	2712,42	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2027	2712,42	-	-	-	-	-	
	01.07-31.12.2027	2869,91	-	-	-	-	-		
	Население (тарифы указываются с учетом НДС) *								
	одноставочный руб./Гкал	01.01-31.12.2023	2748,79	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2024	2748,79	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2024	2910,90	-	-	-	-	-	
		01.01-30.06.2025	2910,90	-	-	-	-	-	
		01.07-31.12.2025	3077,48	-	-	-	-	-	
01.01-30.06.2026		3077,48	-	-	-	-	-		
01.07-31.12.2026		3254,90	-	-	-	-	-		
01.01-30.06.2027		3254,90	-	-	-	-	-		
01.07-31.12.2027	3443,89	-	-	-	-	-			

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса РФ (Часть вторая).

Министерство конкурентной политики  
Калужской области  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Ответственный секретарь комиссии  
по тарифам и ценам А.О. Финакин

Приложение № 3  
к приказу министерства  
конкурентной политики  
Калужской области  
от 21.11.2022 № 499-РК

**Тарифы на теплоноситель**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства»	одноставочный руб./куб.м.	01.01-31.12.2023	28,16	-
		01.01-30.06.2024	28,16	-
		01.07-31.12.2024	29,93	-
		01.01-30.06.2025	29,93	-
		01.07-31.12.2025	31,51	-
		01.01-30.06.2026	31,51	-
		01.07-31.12.2026	33,19	-
		01.01-30.06.2027	33,19	-
		01.07-31.12.2027	34,94	-

**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Ответственный секретарь комиссии  
 по тарифам и ценам А.О. Финакин

**Долгосрочные параметры  
регулируемые, устанавливаемые на долгосрочный период  
регулируемые для формирования тарифов с использованием  
метода индексации установленных тарифов**

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс.руб.	%	%				
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства»	По системам теплоснабжения, расположенным на территории городского поселения «Поселок Пятковский»							
		2023*	3 409,26	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-

\* В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 базовый уровень операционных расходов применяется с 1 декабря 2022 года.

**КОПИЯ ВЕРНА**  
Ответственный секретарь комиссии  
по тарифам и ценам А.О. Финакин

**Долгосрочные параметры  
регулирувания, устанавливаемые на долгосрочный период  
регулирувания для формирования тарифов с использованием  
метода индексации установленных тарифов**

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%				
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция единого заказчика на услуги жилищно-коммунального хозяйства»	По системам теплоснабжения, расположенным на территории: городского поселения «Поселок Полотняный Завод» и городского поселения «Поселок Товарково», кроме систем теплоснабжения котельных, расположенных по адресам: пос. Товарково, ул. Строителей, д. 4 и ул. Дзержинского							
		2023*	8 253,84	-	-	-	-	-	-
		2024	-	1	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-

\* В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 базовый уровень операционных расходов применяется с 1 декабря 2022 года.

